



Szakácsi Turizmus Kft.
Pető út 1
3786 Szakácsi
tax number: HU25384815

Huur- en reisvoorwaarden

Totstandkoming van een huur- cq reisovereenkomst

Reserveren van één van de vakantiewoningen van Szakácsi Turizmus Kft. of het reserveren van een arrangement kan door het boekingsformulier op de website in te vullen en te verzenden. Zodra het formulier is ontvangen, reserveren wij het arrangement voor het aantal personen dat u heeft opgegeven of de betreffende vakantiewoning. De bevestiging van uw reservering wordt altijd binnen 1 werkdag verzonden, met daarop de begin- en einddatum van de huurperiode cq het reisarrangement, het aantal personen, omschrijving van de overeengekomen diensten en het verschuldigde bedrag en de specificatie ervan. De reservering wordt definitief een huur- cq reisovereenkomst na ontvangst van 50% van het totale verschuldigde bedrag, zoals opgenomen in de bevestiging van uw reservering. We gaan ervan uit dat u dat doet binnen 1 week na ontvangst van de bevestiging. Gedurende die tijd blijft uw reservering staan. Mits er geen andere afspraken zijn gemaakt over betalingstermijnen, en de aanbetaling wordt niet ontvangen, vervalt de reservering na 7 dagen.

Betaling

Het totale verschuldigde bedrag dient uiterlijk 6 weken voor de begindatum van de huurperiode, of in geval van het arrangement voor het begin van de reisperiode te zijn voldaan. Mocht de datum van reservering binnen deze periode liggen, dan geldt dat het totale bedrag binnen 3 dagen na bevestiging van de reservering moet zijn ontvangen.

Bij niet tijdige betaling bent u in verzuim. U wordt daar schriftelijk op gewezen en heeft dan nog drie werkdagen tijd om alsnog het verschuldigde bedrag te voldoen.

Volgt dan nog geen betaling dan wordt de overeenkomst geacht te zijn geannuleerd en bent u annuleringskosten verschuldigd.

Deze zullen worden verrekend met reeds betaalde bedragen.

Annuleren

Indien de overeenkomst wordt geannuleerd zijn annuleringskosten verschuldigd.

Tot 6 weken voor de begindatum van de (huur)overeenkomst dan wel de begindatum van de reis ingeval van het arrangement is 30% van de overeengekomen huur- cq reissom verschuldigd als annuleringskosten.

Tot 4 weken voor de begindatum van de (huur)overeenkomst dan wel de begindatum van de reis ingeval van het arrangement is 60% van de overeengekomen huur- cq reissom verschuldigd als annuleringskosten.

Binnen 4 weken voor de begindatum van de (huur)overeenkomst dan wel de begindatum van de reis ingeval van het arrangement is 100% van de overeengekomen huur- cq reissom verschuldigd als annuleringskosten.

Reeds betaalde borgsom en toeristenbelasting worden altijd gerestitueerd.

Indien voor de periode waarvoor de overeenkomst is geannuleerd alsnog eenzelfde overeenkomst met een andere huurder/reiziger kan worden afgesloten, zodanig dat er geen derving van inkomsten plaatsvindt voor Szakácsi Turizmus Kft., zijn er geen annuleringskosten verschuldigd, maar uitsluitend administratiekosten van 100,- euro per overeenkomst.

Rechten en plichten

De accommodatie voldoet aan alle eisen die de Hongaarse wetgever stelt ten aanzien van vakantiewoningen. Die eisen hebben betrekking op bouwkundige staat, sanitaire en andere voorzieningen, kwaliteit van drinkwater en waterzuiveringsstelsel en brandveiligheid.

Personeel van Szakácsi Turizmus Kft. zorgt voor het onderhoud aan de tuin, en de reiniging van het zwembad. Zij doen dat zoveel mogelijk met respect voor uw privacy.

De huurperiode van de vakantiewoningen is van zaterdag tot zaterdag. Op de dag van aankomst bent u welkom vanaf 16.00. Op de dag van vertrek dient de woning uiterlijk om 10.00 te zijn verlaten.

U krijgt bij aankomst 2 sets sleutels tenzij er andere afspraken zijn gemaakt. In de huizen zijn voldoende bedlinnen, badhanddoeken en keukendoeken aanwezig. Deze kunt u één keer per week op zaterdag aanbieden als wasgoed. Wij komen in de loop van de ochtend schoon bedlinnen, handdoeken en keukendoeken bij u afleveren en halen dan het wasgoed op.

Als u gebruik maakt van de hotelservice dan wordt het bedlinnen elke 2 dagen verschoond, handdoeken dagelijks. Bovendien wordt dagelijks de woning schoongemaakt. De kosten daarvan bedragen 30,- per dag, per huis, met een maximum van 6 personen. Voor extra personen wordt nog eens 4,50 per dag in rekening gebracht.

Het personeel zorgt voor de verwijdering van het afval. U kunt uw afval kwijt in de blauwe container.

Er zijn 6 fietsen + 1 tandem aanwezig voor alle gasten gezamenlijk. Deze kunt u per dag reserveren bij het restaurant. De fietsen moet uiterlijk de volgende ochtend om 08.00 uur zijn teruggebracht, tenzij u iets anders heeft afgesproken.

In de huizen is informatie te vinden over

- openingstijden van winkels
- toeristische informatie uit de streek
- wandelroutes

Het aantal personen zoals vermeld op de boekingsformulier mag in geen geval worden overschreden. Bij overschrijding zal de overeenkomst van rechtswege zijn vervallen en wordt de huurder de toegang tot het gehuurde ontzegd. In dat geval zal uitsluitend, indien van toepassing, de reeds betaalde borgsom worden gerestitueerd.

De huurprijs van de vakantiewoning is inclusief de eindschoonmaak, met inachtneming van een normaal gebruik van de woning. Bij extra kosten voor Szakácsi Turizmus Kft. voor de eindschoonmaak zullen deze kosten in mindering worden gebracht op de borgsom.

In de huizen treft u een inventarislijst aan. Bij vertrek van de ene huurder en dus vóór aankomst van de volgende wordt door Szakácsi Turizmus Kft. gecontroleerd of alles wat op deze lijst staat ook aanwezig is. Het is handig als u dat ook doet.

Mocht na uw vertrek blijken dat zaken ontbreken, of zich niet meer in de door u aangetroffen staat bevinden, dan kan dat ten laste worden gebracht van de borgsom. Een en ander gaat altijd in overleg.

Aansprakelijkheid en schade

Szakácsi Turizmus Kft. is niet aansprakelijk voor diefstal, verlies of schade tijdens of ten gevolge van een verblijf in één van de door haar verhuurde vakantiewoningen en/of deelname aan door Szakácsi Turizmus Kft. georganiseerde activiteiten, zoals bijvoorbeeld paardrijden, fietsen, wandelen, klimmen of andersoortige excursies.

Deelname aan bovengenoemde activiteiten en andere mogelijke activiteiten is uitdrukkelijk op eigen risico. U dient altijd zelf zorg te dragen voor een adequate reis-, annulerings-, ziektekosten- en WA-verzekering.

Deelnemers aan bovengenoemde en andere mogelijke activiteiten, huurders van vakantiewoningen dienen ten alle tijden de aanwijzingen op te volgen van het personeel van Szakácsi Turizmus Kft. of anderen die bij de uitvoering van diensten geleverd door Szakácsi Turizmus Kft. betrokken zijn en die beogen de veiligheid van de huurders, deelnemers of anderen te waarborgen dan wel schade aan bezittingen van Szakácsi Turizmus Kft. of derden te voorkomen.

Schade veroorzaakt door het geven van onjuiste informatie door de reiziger waardoor de reis niet of niet tegen de overeengekomen kosten, kan worden uitgevoerd, is geheel voor rekening van de reiziger. (Bijvoorbeeld het niet correct opgeven van persoonsgegevens ten behoeve van een boeking van een vliegticket)

Geschillen

Hoewel we ervan uitgaan dat problemen meestal worden opgelost en mocht er een verschil van inzicht zijn over de door Szakácsi Turizmus Kft. geleverde diensten, dat we er dan in onderling overleg wel uitkomen, is het toch goed iets te regelen voor het geval dat. Vandaar de onderstaande formulering.

In geval van een geschil waarbij partijen in onderling overleg niet tot overeenstemming komen, wordt een geschillencommissie, bestaande uit 3 personen ingesteld die voor beide partijen bindende uitspraken doet. Beide partijen benoemen ieder een persoon in deze commissie. Deze twee benoemde personen benoemen in gezamenlijk overleg een derde persoon, waarmee de geschillencommissie is gevormd.

Iedere partij betaalt de kosten cq vergoeding van de persoon die door betreffende partij is benoemd in de geschillencommissie.

De kosten voor het derde lid van deze commissie worden door partijen voor ieder voor de helft betaald.

De geschillencommissie bepaalt de termijn waarop ze tot een bindende uitspraak komt.

Valuta

Alle bedragen genoemd in deze voorwaarden, het boekingsformulier en op de website zijn in euro's mits anders vermeld.